



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
30 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
571

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 22.936 στρεμμάτων, στη θέση Κρούαθι - Στόμιο, περιφέρειας Κοινότητας Πετριών, Ν. Εύβοιας. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέου τμήματος της καμένης έκτασης έμβαδού 2200 στρεμ. στη θέση Σπεργιόλι των Κοινοτήτων Πλατανίων - Διμωλιάς - 'Αρχιπόλεως, του Νομού Δωδεκανήσου. 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,975 στρεμμάτων, στη θέση 'Αγιος Γεώργιος ή Λωσίνια της Κοινότητας Καστορείου του Νομού Λακωνίας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου Ν. Χαλκηδόνας ('Αττικής). 4
- Τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου Πυλαίας (Θεσσαλονίκης). 5
- Τροποποίηση ρυμοταμικού σχεδίου Περαιάς (Θεσσαλονίκης) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης οικόπεδων αυτού. 6
- Τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου Κιερδίτης. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Ζ/956

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 22.936 στρεμμάτων, στη θέση Κρούαθι - Στόμιο περιφέρειας Κοινότητας Πετριών, Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
- Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί Προστασίας Δασών κλπ.», ήτοι: α) του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.
- Τις περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως διατάξεις.
- Τις διατάξεις του 'Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/24.9.80.
- Την 924/2.3.82 αναφορά του Δασαρχείου 'Αλιβερίου περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης έκτασης που έχχερσώθηκε παράνομα, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως, την δημόσια δασική έκταση των 22.936 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Κρούαθι - Στόμιο περιφέρειας Κοινότητας Πετριών, Ν. Εύβοιας και που προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ Λ Μ Ν, Ξ, Ο, Π, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

- 'Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.
Δυσικά: Δημόσια δασική έκταση.
Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.
Νότια: Δημόσια δασική έκταση.
'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 14 'Απριλίου 1982

'Ο Νομάρχης
ΕΥΓΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 1685

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέου τμήματος της καμένης έκτασης έμβαδού 2.200 στρεμ. στη θέση Σπεργιόλι των Κοινοτήτων Πλατανίων-Διμουλιάς-Αρχιπόλεως του Νομού Δωδεκανήσου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα : α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,
4. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Γ. Ανέστη περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, και την αριθ. 1685/22.4.82 εισήγηση της Δ/νσεως Δασών Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε :

1. Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του Δάσους και την αποκατάσταση της

βλαστήσεως, τμήμα της έκτασης που καταστράφηκε με πυρκαγιά στις 15.7.81 στη θέση Σπεργιόλι των Κοινοτήτων Πλατανίων-Διμουλιάς-Αρχιπόλεως εκτάσεως 2.200 στρ. (ιδιωτικής 340 στρεμ. δημόσιας 1846 και εκκλησιαστικής 14 στρ. που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε, Η,Θ,Ι,Α όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασεως αυτής και έχει ύψος :

Ανατολικά : Μέχρι τον Επαρχιακό δρόμο Πλατάνια-Έλεοῦσα. Συνέχεια Καψάλας.

Δυτικά : Με δάσος τραχείας πεύκης.

Βόρεια : Με δάσος τραχείας πεύκης και ύψωμα Σπεργιόλι.

Νότια : Μέχρι τον Επαρχιακό δρόμο Πλατάνια-Απόλλωνα.

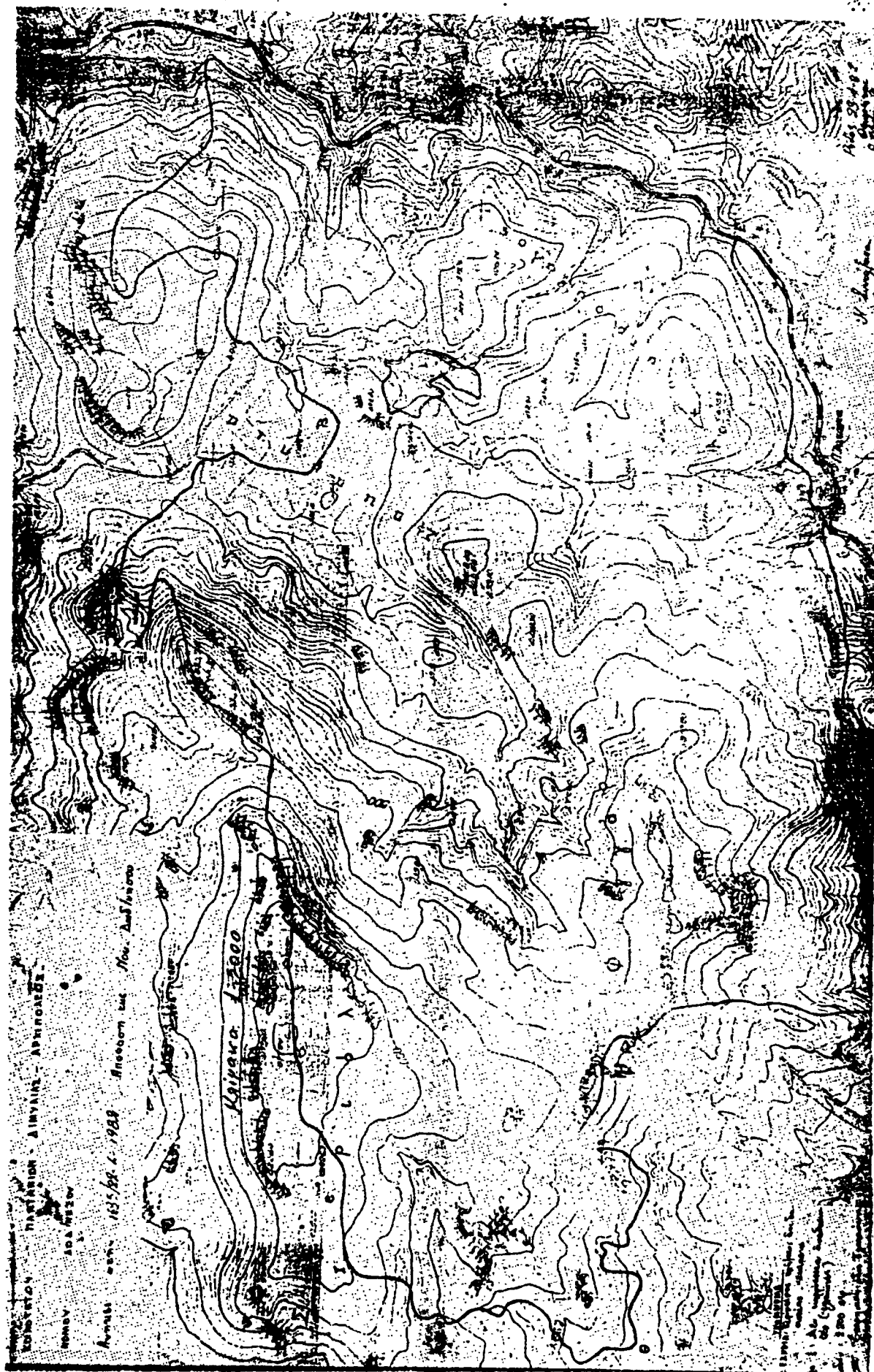
2. Δεν κηρύσσεται αναδασωτέα γιατί είναι Έλαιῶνες, το τμήμα 1 που φαίνεται στο ίδιο σχεδιάγραμμα έμβαδού 15 στρέμματα.

Σύνολο εκτάσεως που κηρύσσεται αναδασωτέα 2.200 στρ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 22 Απριλίου 1982

Η Νομάρχης
Α. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ



Άρ. 706

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασεως 0,975 στρεμμάτων, στη θέση "Άγιος Γεώργιος ή Λουσίνη της Κοινότητας Καστορείου του Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα : α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.
5. Την 1052/6.4.1982 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας «περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασεως», αποφασίζουμε :

Α'. Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως των είδων πεύκης και ελάτης που

καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση από μήνα Σεπτέμβριο 1980 μέχρι μήνα Ιούλιο έτους 1981 την δημόσια δασική έκταση των έννεακοσίων εβδομήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (0,975 στρεμμάτων) κατηγορίας παρ. 1 άρθρου 3 Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση "Άγιος Γεώργιος ή Λουσίνη της Κοινότητας Καστορείου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια :

Ανατολικά : Λόχμη πεύκων και αγρός Παναγ. Ίω. Κουτρομπή.

Δυτικά : Αγρός Ίω. Πολ. Γιαννίτσα.

Βόρεια : Αγρός Ίωάννη Πολ. Γιαννίτσα.

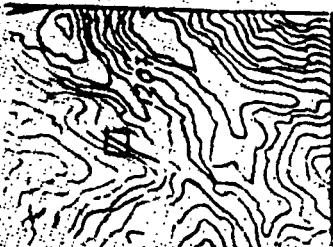
Νότια : Αγρός Παν. Ί. Κουτρομπή.

Β'. Ορίζουμε ή αναδάσωση της έκτασεως να γίνει με φυσική αναγέννηση για την προστασία της οποίας θα εκδοθεί Αστυνομική Διάταξη βοσκής κ.λ.π. από το Δασαρχείο Καλαμάτας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 12 Απριλίου 1982

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΛΑΒΑΝΟΣ



ΑΝΟΣΝΑΙΝΑ ΧΑΡΙΤΩΝ

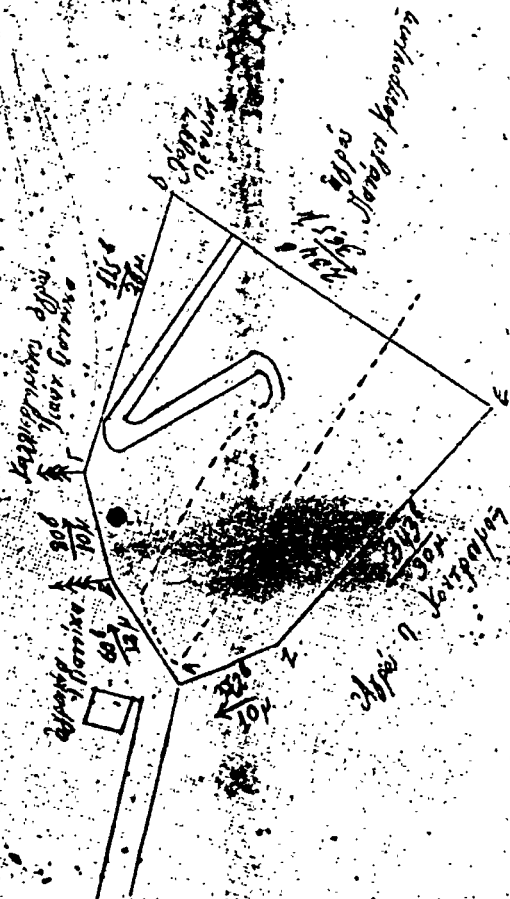
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΧΑΡΙΤΩΝ

ΧΑΡΙΤΩΝ 1-20.000

□ Σημείον αναφοράς

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΑΝΟΣΝΑΙΝΑ ΧΑΡΙΤΩΝ
 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΧΑΡΙΤΩΝ
 ΣΥΜΒΟΛΗ ΑΒΕΛΑΙΣ 0,975 στρέμ.
 ΧΩΡΟΣ 1.500

Αρχική στην Αθήνα Νοέμβριον
 (Αποστολές από 106/18.4-19.82)



ΙΣΟΠΡΟΘΗ
 Ισότητα 12.4 - 1922
 Ο ΠΟΛΙΤΗΣ
 Γενική Συμβολή



ΙΣΟΠΡΟΘΗ
 Ισότητα 12.4 - 1922
 Ο ΠΟΛΙΤΗΣ
 Γενική Συμβολή

ΙΣΟΠΡΟΘΗ
 Ισότητα 12.4 - 1922
 Ο ΠΟΛΙΤΗΣ
 Γενική Συμβολή

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ****(4)**

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Χαλκηδόνας (Αττικής)

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιούχων» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1)

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

4. Την υπ' αριθ. 1471/1979/20.3.79 απόφαση του Συμβουλίου της Έπικρατείας.

5. Την υπ' αριθ. 360/82 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 633/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Έπικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Χαλκηδόνας (Αττικής) στα υπ' αριθ. 63 και 64 6 οι-

κοδομικά τετράγωνα με την μετατροπή τμημάτων κοινοχρήστων χώρων σε οικοδομήσιμους, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 36611/82 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται μέσα στα οικοδομικά τετράγωνα που αναφέρονται στο άρθρο 1 του παρόντος, με μετατόπιση της οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής, χωρίς να μεταβληθεί το πλάτος του προκηπίου που παραμένει τέσσερα (4) μέτρα όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

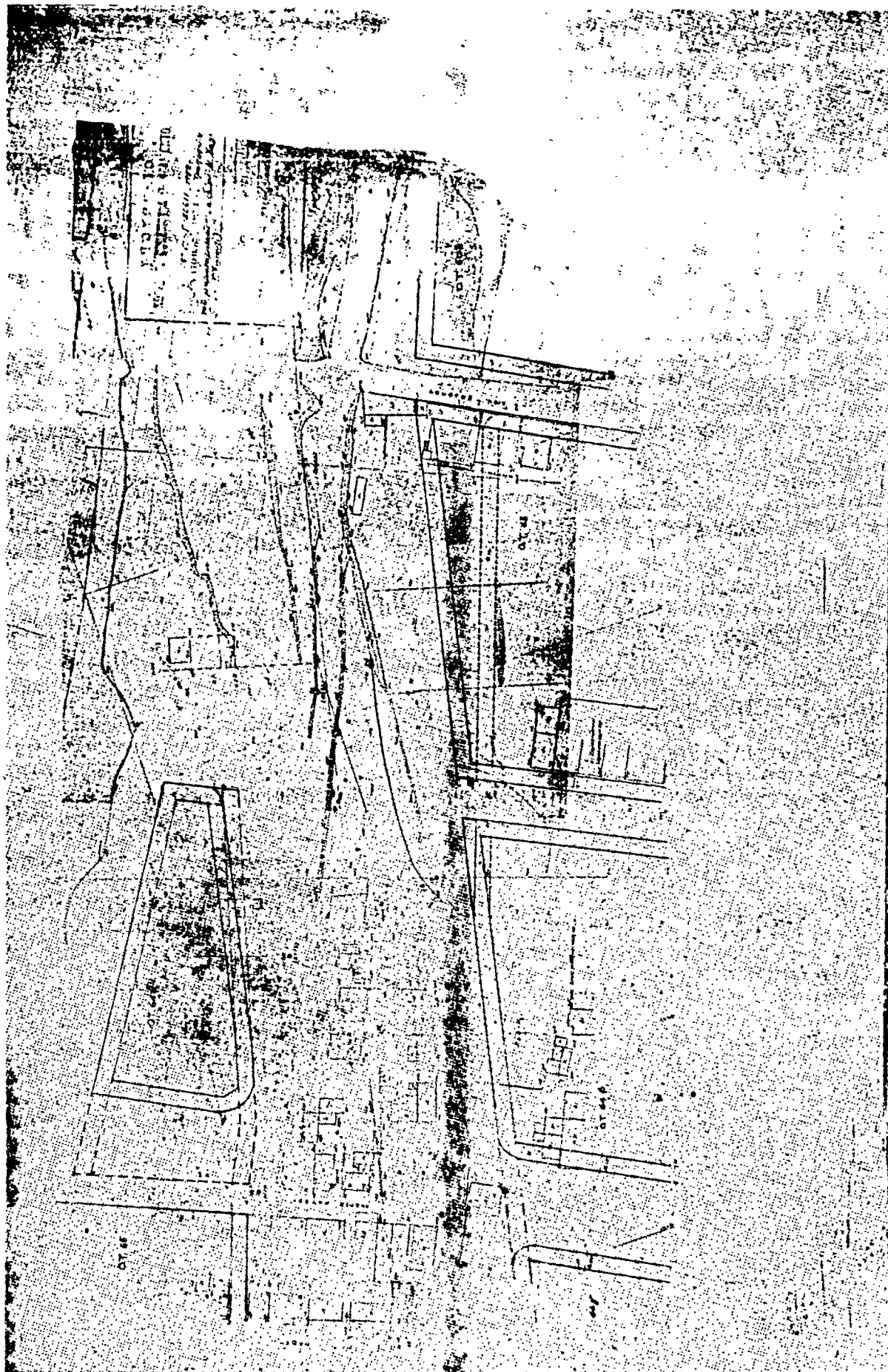
Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

Αθήνα 1 Οκτωβρίου 1982

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**



(5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πυλαίας Θεσ/κης

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του από 8.9.23 Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρον 3 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κλπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) και το ότι η προθεσμία σύμφωνα με αυτό το Διάταγμα πέρασε άπρακτη.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 168/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 27 (παρ. 3).

4. Το υπ' αρ. Γ. 22477/3335/6.8.79 έγγραφο της Δ/νσεως Πολεοδομικών Μελετών Λοιπών Οικισμών Γ3 και ότι η προθεσμία που ορίζεται με αυτό πέρασε άπρακτη.

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ» και ειδικότερα τα άρθρα 34 (παρ. 1 και 35 παρ. 1).

6. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

8. Την υπ' αρ. 143/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την υπ' αρ. 634/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Έγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πυλαίας Θεσ/κης στην περιοχή Άνω Τούμπα, με την δημιουργία

πεζοδρόμων γύρω από τον χώρο Σχολείου που καθορίσθηκε με την υπ' αρ. Γ. 23907/79 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης δια του καθαρισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 564/Δ) όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Έφαρμογών με την αρ. Γ37003/82 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτό το Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Καταργείται το προκήπιο που προβλέπεται από το έγκειντο ρυμοτομικό σχέδιο, του χώρου Σχολείου που αναφέρεται παραπάνω όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου Σχολείου που καθορίσθηκε με την απόφαση που αναφέρεται στο άρθρο 1 ορίζονται όπως παρακάτω:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα τοίς εκατό (40%) της επιφάνειας του χώρου.

2. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2).

3. Συντελεστής δόμησης έξι δέκατα (0,6).

Άρθρο 4.

Η ισχύς αυτού του Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στόν Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

Αθήνα 1 Οκτωβρίου 1982

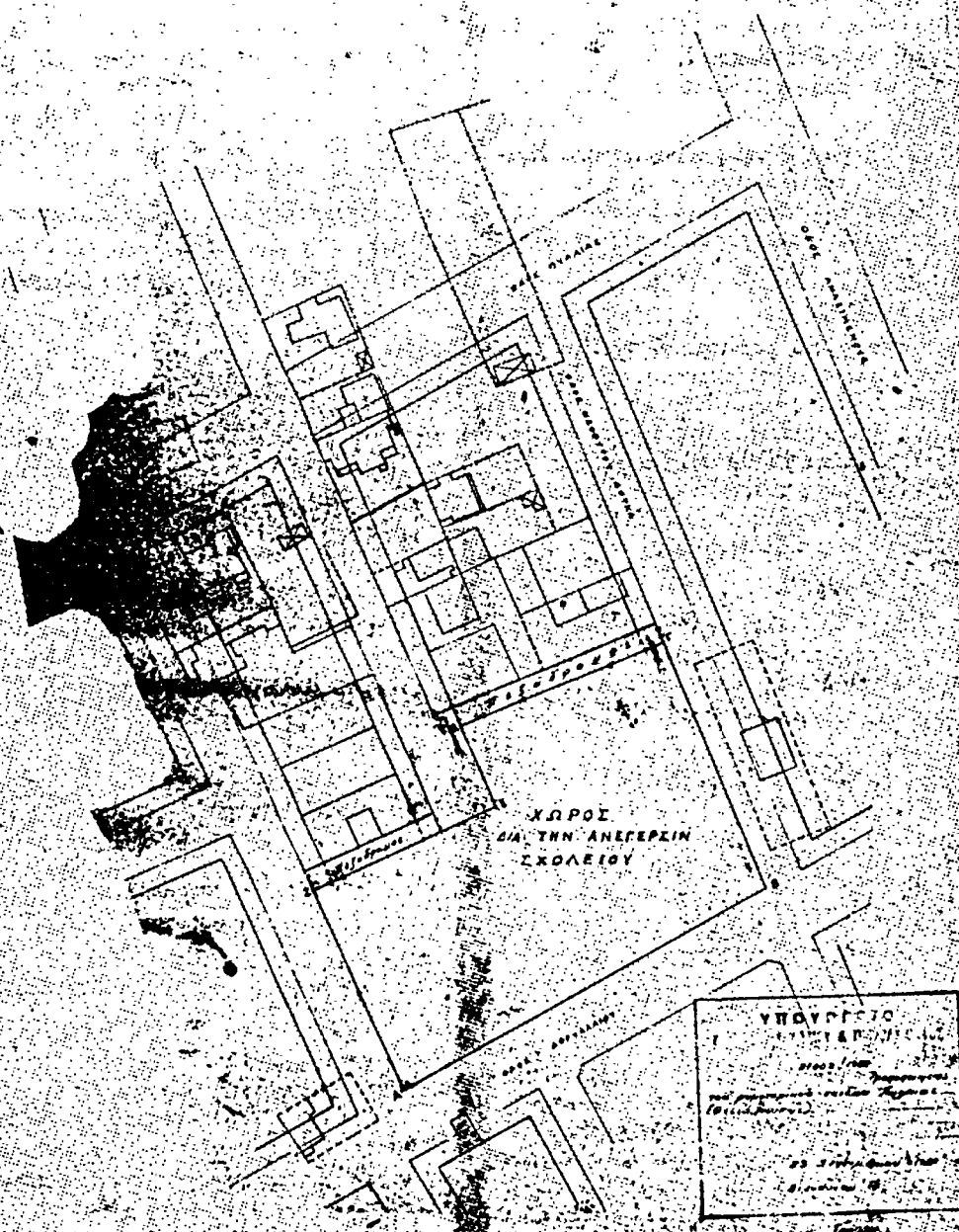
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**

ΕΥΛΑΙΑ

(ΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ)

ΚΛ. 1:500



(6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Περαιάς (Θεσ/νίκης) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης οικόπεδων αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις τοῦ Ν. Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» τῆς 17 Ἰουλίου 1923, ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 3, 9 καὶ 70.
2. Τις διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ ΓΟΚ» καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 33 (παρ. 1), 34 (παρ. 1) καὶ 35.
3. Τις διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικότερα τὸ ἄρθρο 62 (παρ. 1).
4. Τις διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 2, 3 καὶ 7.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 41/79 πράξη τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Περαιάς (Θεσ/νίκης).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 141/82 γνωμοδότηση τοῦ Κεντρικοῦ Συμβουλίου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος.
7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 628/82 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, με πρόταση τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζουμε:

Ἄρθρο 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περαιάς (Θεσ/νίκης) στὴν περιοχή πού περικλείεται ἀπὸ τὴς ὁδοὺς Θερμαϊκοῦ, Βότση, Ἀκτῆς καὶ Ἀνωνύμου, με τὴ δημιουργία κοινοχρήστου χώρου, ὅπως φαίνεται στὸ σχετικὸ πρωτότυπο διάγραμμα σὲ κλίμακα 1:500 πού θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Διευθύνσεως Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν με τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ. 36614/82 πράξη του καὶ πού συνοπτικὸ ἀντίτυπὸ του δημοσιεύεται με αὐτὸ τὸ Διάταγμα.

Ἄρθρο 2.

Στὸ πρόσωπο τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μὴ πού εἰσκονταν στὴν περιοχή τῆς ὁποίας τροποποιεῖται τὸ σχέδιο με τὸ ἄρθρο 1 αὐτοῦ τοῦ Διατάγματος, ἐπιβάλλεται προ-

κήπια πλάτους τριῶν (3) καὶ πέντε (5) μέτρων, ὅπως φαίνεται στὸ ἴδιο διάγραμμα.

Ἄρθρο 3.

Τὰ ελάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δόμησης τῶν οἰκοπέδων πού εἰσκονταν στὴν παραπάνω περιοχὴ, καθορίζονται ὡς ἐξῆς:

1. Οἰκοδομικὸ σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερο.
2. Ἐλάχιστο πρόσωπο: εἴκοσι (20) μέτρα.
- Ἐλάχιστο βάθος: τριανταπέντε (35) μέτρα.
- Ἐλάχιστο ἐμβαδόν: χίλια (1000) τετρ. μέτρα.

Κατὰ παρέκκλιση ἀπὸ τὴν προηγούμενη παράγραφο θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα τῆς παραπάνω περιοχῆς, τὰ ὁποῖα δὲν ἔχουν τὰ ελάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων πού καθορίζονται στὴν προηγούμενη παράγραφο ἀλλὰ αὐτὰ τὴν ἡμέρα δημοσιεύσεως αὐτοῦ τοῦ διατάγματος ἔχουν:

- Ἐλάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα.
- Ἐλάχιστο βάθος: εἴκοσι πέντε (25) μέτρα.
- Ἐλάχιστο ἐμβαδόν: τετρακόσια (400) τετρ. μέτρα.

3. Μέγιστο ποσοστὸ κάλυψης τῶν οἰκοπέδων εἴκοσι τοῖς ἑκατὸ (20%) τῆς ἐπιφανείας τους.

4. Συντελεστὴς δόμησης ἐξήντα ἑκατοστὰ (0,60).

5. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν κτιρίων τρεῖς (3) με μέγιστο ὕψος αὐτῶν ἑνδεκά (11) μέτρα.

Ἄρθρο 4.

Ἡ ἐκτέλεσις τοῦ Διατάγματος αὐτοῦ ἀρχίζει ἀπὸ τὴν δημοσίευσή του στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Στὸν Ὑπουργὸ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτουμε τὴ δημοσίευσή καὶ ἐκτέλεσή αὐτοῦ τοῦ Διατάγματος.

Ἀθήνα 1 Ὀκτωβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

(7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3,9 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.
4. Τις υπ' αριθ. 188/78, 217/80 και 291/80 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας.
5. Την υπ' αριθ. 379/82 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
6. Την υπ' αριθ. 635/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Έπικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, απορροφούμε:

*Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας στο υπ' αριθ. 186 οικόδομικό τετράγωνο καθώς και η δημιουργία κοινόχρηστου χώρου και πεζόδρομου, μέσα σ' αυτόν, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών, με την υπ' αριθ. Γ' 37011/82 πράξη του σχετικού πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500. που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτό το διάταγμα.

*Άρθρο 2.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μή, που ερίσκονται στο παραπάνω οικόδομικό τετράγωνο και έχουν πρόσωπο στο δημιουργούμενο πεζόδρομο, περιβάλλεται προκυπιο πλάτους τριών (3) μέτρων, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

*Άρθρο 3.

Η ισχύς αυτού του διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στόν Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του διατάγματος.

Αθήνα 1 Οκτωβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ :

Ἡ ἐτήσια συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν φύλλων τῆς πού πωλοῦνται τμηματικὰ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1981 ὡς ἀκολούθως :

Α'. ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Γὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	1.500
2. » » » Β'	»	3.000
3. » » » ΤΑΠΣ	»	2.000
4. » » » Γ'	»	1.000
5. » » » Δ'	»	2.500
6. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κλπ. »	»	1.000
7. » » » Ἀν. Εἰδ. Δικαστηρίου	»	200
8. » » » Παράρτημα	»	600
9. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κλπ. ...	»	7.000
10. » » Δελτίο Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	600
11. Γὰ ὅλα τὰ τεύχη καὶ τὸ Δ.Ε.Β.Ι.	»	17.000

Οἱ Δήμοι καὶ οἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουν τὸ 1/2 τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά :

1. Γὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ.	75
2. » » » Β'	»	150
3. » » » ΤΑΠΣ	»	100
4. » » » Γ'	»	50
5. » » » Δ'	»	125
6. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κλπ. »	»	50
7. » » » Ἀν. Εἰδ. Δικαστηρίου	»	10
8. » » » Παράρτημα	»	30
9. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κλπ. ...	»	350
10. » » Δελτίο Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας.....	»	30
11. Γὰ ὅλα τὰ τεύχη	»	850

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., εἶναι 7 δραχ., ἀπὸ 9 ὡς 24 σελ. 14 δραχ., ἀπὸ 25 ὡς 48 σελ. 20 δραχ., ἀπὸ 49 ὡς 80 σελ. 40 δραχ., ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἀνω ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατὰ 40 δραχ. ἀνὰ 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Ἡ τιμὴ διαθέσεως στὸ κοινὸ τῶν ἐκδομένων ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο φωτοαντιγράφων τῶν διαφόρων φύλλων τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως καθορίζεται σὲ τρεῖς (3) δραχμὲς κατὰ σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

α. 2^ο τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης :

Α'. Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν :

1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ.	18.000
2. Τῶν ἀποφάσεων ἐπὶ συγχωνεύσεως ἀνωνύμων ἑταιρειῶν.....	»	18.000
3. Τῶν κωδικοποιήσεων τῶν καταστατικῶν (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	9.000
4. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	5.000
5. Τῶν ἰσολογισμῶν κάθε χρήσεως	»	8.000
6. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων ἐπὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐκδόσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ, μὲ τίς ὁποῖες ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	»	7.000
7. Τῶν ἀποφάσεων ἐπὶ ἐγκαταστάσεως ὑποκαταστήματος, διορισμοῦ γενικοῦ πράκτορος καὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπους ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν καὶ τῶν ἀποφάσεων ἐπὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἀρθρο 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70.....	»	4.000
8. Τῶν ἀνακοινώσεων γὰρ κάθε μεταβολὴ πού γίνεται μὲ ἀπόφαση Γ.Σ. ἢ Δ.Σ., τῶν προσκλήσεων σὲ γενικὴ συνέλευσις, τῶν κατὰ τὸ ἀρθρο 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων, πού προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἀρθρο 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/1970 ἐπὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ, πού ἀναφέρονται σὲ προσωρινὰ διατάξεις καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Ὑπ. Συγκοινωνιῶν διὰ τοὺς ΗΛΠΑΠ - ΗΣΑΠ - ΟΣΕ	»	2.000
9. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν	»	2.000

10. Τῶν ἀποφάσεων τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου ἐπὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ χρηματιστήριον πρὸς διαπραγματεύσει, συμφωνῶν πρὸς τὰ διατάξεις τοῦ ἀρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967 Δραχ. 2.000

11. Τῶν ἀποφάσεων τῆς ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς ἐπὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ χρηματιστηρίου, συμφωνῶν πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67..... Δραχ. 2.000

12. Τῶν ἀποφάσεων ἐπὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν..... Δραχ. 2.000

Β'. Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης :

1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ.	2.000
2. Τῶν κωδικοποιήσεων τῶν καταστατικῶν ...	»	2.000
3. Τῶν ἰσολογισμῶν κάθε χρήσεως	»	2.500
4. Τῶν ἐκδόσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	2.000
5. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν (γὰρ κάθε συμβολαιογραφικὴ πράξη)	»	800
6. Τῶν ἀνακοινώσεων μὲ συμβολαιογραφικὴν πράξη	»	800
7. Τῶν ἀνακοινώσεων μὲ ἀπόφαση τῆς Γ.Σ. ...	»	600
8. Τῶν προσκλήσεων σὲ γενικὰ συνέλευσις	»	600

Γ'. Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων :

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων ἐπὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων.....	Δραχ.	2.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ἀνωτέρω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων.....	»	2.500
Δ'. Τῶν δικαστικῶν πράξεων :	Δραχ.	800

II. Στὸ Τέταρτο τεύχος :

Τῶν δικαστικῶν πράξεων γὰρ παρακατάθεση ἀποζημιώσεως..... Δραχ. 800

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντὶ ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, τὸ ὅποιο φροντίζει ὁ ἐνδιαφερόμενος νὰ τὸ στέλναι στὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο.

2. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐξωτερικοῦ εἶναι δυνατὸ νὰ στέλνονται καὶ σὲ ἀνάλογο συνάλλαγμα μὲ ἐπιταγὴ ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντῆ Διαχειρίσεως τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων καταβάλλεται ὡς ἑξῆς :

- α) στὴν Ἀθήνα : στὸ Ταμεῖο τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου),
- β) στὴς ὑπόλοιπες πόλεις τοῦ Κράτους : στὰ Δημόσια Ταμεία καὶ ἀποδίδεται στὸ ΤΑΠΕΤ σύμφωνα μὲ τίς 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκρίσεις διαταγῆς τοῦ Γ.Λ.Κ.
- γ) στὴς περιπτώσεις συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ : ὅταν ἡ ἀποστολὴ γινῇ καὶ ἡ ἐπιταγὴ καὶ ὡς αὐτὴ στέλνεται καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ.